

## SEURAKUNTAKODIN KORJAUKSEN SELVITYSTEN JATKAMINEN

Ylitornion seurakunnan taluspäällikkönä olen tehnyt kirkkoneuvoston ohjesäännön 12 § antamin oikeuksin päätöksen.

### Perustiedot

#### Kirkkoneuvoston kokouksen päätös 32 § / KN 4, 5.4.2023

Ote päätöksestä: Päätettiin, että seurakuntakodin korjauksen selvitystä ja sen kustannus selvitystä jatketaan.

Korjausselvityksen arvioitu hankintahinta sisältyy hankintaohjeen mukaan suoraan hankintaan.

Rakennuttaja-asiantuntija Vierico Oy on pyytänyt kohennetun tarjouksen PBM Rakennustutkimus Oy:ltä. Saatu tarjous on 2 852,00 €, sisältäen arvonlisäveron. Tarjouksessa on erillishinnoiteltuna mahdollisten näytteiden hinnat.

**Päätös** Seurakunta hyväksyy saadun tarjouksen ja hankkii seurakuntakodin kuntoarvion lisätutkimuksen liitteenä olevan tarjouksen mukaan PBM Rakennustutkimus Oy:ltä.

**Liite** PBM Rakennustutkimus, tarjous

### Oikaisuvaatimus

Tähän päätökseen voi hakea muutosta alistamalla päätös Ylitornion seurakunnan kirkkoneuvoston päätettäväksi 14 vrk:n kuluessa tiedoksi saannista.

Ylitorniolla 16.5.2023



Pirta Melaluoto  
taluspäällikkö

**Tiedoksi:** Kirkkoherra Matti Salminen  
Kirkkovaltuuston puheenjohtaja Erkki Törmänen  
Kirkkovaltuuston varapuheenjohtaja Laura Kantomaa  
Kirkkoneuvoston varapuheenjohtaja Sanna Kangas  
Vierico Oy

## OIKAISUVAATIMUSOHJE

### Kirkollisasiat

#### Ylitornion seurakunta

#### talouspäällikkö

16.5.2023, päätös nro 6/2023

Päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen.

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen) sekä seurakunnan jäsen.

### Pöytäkirja on asetettu nähtäväksi 16.5.2023

#### Tiedoksianto asianosaiselle

(Täytetään asianosaiselle annettavaan otteeseen sekä viranomaiselle jäävään kaksoiskappaleeseen.)

- Lähetetty sähköpostitse asianosaisille pvm 16.5.2023  
 Lähetetty tiedoksi kirjeellä (kirkkolaki 24 luku 11 §) Asianosaisille

Annettu postin kuljetettavaksi

- Luovutettu asianosaiselle Asianosaisille pvm

Vastaanottajan allekirjoitus: \_\_\_\_\_

- Muulla tavoin, miten

### OIKAISUVAATIMUSAIKA JA SEN ALKAMINEN

Oikaisuvaatimusaika lasketaan päätöksen tiedoksisaannista tiedoksisaantipäivää lukuun ottamatta. Oikaisuvaatimus on tehtävä **14 päivän kuluessa** päätöksen tiedoksisaannista. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemäntenä päivänä kirjeen lähettämisestä, saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa katsotaan asianosaisen saaneen tiedon päätöksestä kolmantena päivänä viestin lähettämisestä, jollei muuta näytetä. Seurakunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, kun pöytäkirja on asetettu yleisesti nähtäväksi.

## OIKAISUVAATIMUKSEN TOIMITTAMINEN

### Oikaisuvaatimusviranomaisen

Viranomaisen, jolle oikaisuvaatimus tehdään ja yhteystiedot:

#### Ylitornion kirkkoneuvosto

Käyntiosoite: Alkkulanraitti 3

Postiosoite: Alkkulanraitti 3, 95600 Ylitornio

Sähköposti: [talous.ylitornio@evl.fi](mailto:talous.ylitornio@evl.fi)

Oikaisuvaatimuksen on oltava perillä oikaisuvaatimusajan viimeisenä päivänä ennen viraston aukioloajan päättymistä. Oikaisuvaatimuksen voi omalla vastuullaan lähettää postitse, lähetin välityksellä tai sähköisesti. Sähköinen viesti katsotaan saapuneeksi viranomaiselle silloin, kun se on viranomaisen käytettävissä vastaanottolaitteessa tai tietojärjestelmässä siten, että sitä voidaan käsitellä.

### Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti ja siitä on käytävä ilmi:

- oikaisuvaatimuksen tekijän nimi ja tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi
- päätös, johon oikaisua vaaditaan
- millaista oikaisua päätökseen vaaditaan
- millä perusteilla oikaisua vaaditaan.

Ylitornion seurakunta  
c/o Viericon Oy  
Sakari Vierimaa  
sakari.vierimaa@viericon.fi

## TARJOUS

- Kohde** Ylitornion seurakuntakoti, Alkkulanraitti 5, 95600 Ylitornio
- Viittaus** Kiitämme tarjouspyynnöstä ja tarjoamme Teille kohteen tutkimukset alla olevan sisällön mukaisesti.
- Sisältö** Tarjous sisältää kohteen vesikaton kuntotutkimuksen. Tutkimukseen sisältyy:
- tarkastetaan vesikatteen kunto
  - tarkistetaan läpiviennit, vesikattoon liittyvät rakenteet (kuten kattoikkunat) ja liittymien toteutus
  - tarkastetaan yläpohja niiltä osin kuin sinne on pääsy.
  - laaditaan raportti, jossa esitetään havaitut vauriot ja riskit, sekä esitetään toimenpide-ehdotukset.
- Kuntotutkimuksen yhteydessä voidaan tarvittaessa ottaa haitta-aine ja/tai mikrobinäytteet laimennosviljelyyn lisähintaan alla olevassa kohdassa *Kustannus* annetuilla yksikköhinnoilla.
- Lähtöaineisto** Tilaaja toimittaa ennen tutkimusten aloittamista seuraavat lähtötiedot:  
– ei tarvetta lähtötiedoille
- Kustannus** Tarjoamme yllä olevat tutkimukset tehtäväksi kokonaishintaan 2300 € alv 0 % / 2852,00 alv 24 %. Mahdollisesti otettavat laboratorioanalyysit veloitetaan lisäksi alla olevilla yksikköhinnoilla toteutuneen mukaan, näytteenotosta sovitaan tilaajan kanssa etukäteen.
- Näytteiden yksikköhinnat (alv 0 %):
- |  |          |
|--|----------|
| • asbestianalyysi                            | 80,00 €  |
| • PAH-analyysi                               | 99,00 €  |
| • XRF-analyysi                               | 40,00 €  |
| • PCB-materiaalinäyte                        | 99,00 €  |
| • Mikrobimateriaalinäyte laimennosviljelyllä | 187,50 € |
- Mikäli tutkimuslaajuus, tarve, sisältö muuttuvat tulee hinta tarkistaa.
- Aikataulu** Työt pyritään aloittamaan mahdollisimman pian tilauksen jälkeen. Aikataulu sovitaan tilauksen yhteydessä.
- Muu** Sopimuksessa noudatetaan KSE 2013 mukaisia ehtoja. Olemme Tilaajavastuujärjestelmässä ja tilaajavastuulain mukaiset tietomme voi tarkistaa sieltä.

**Yhteystiedot** Tarjous on voimassa 30.6.2023 saakka.

Toivomme tarjouksen sopivan Teille ja johtavan työn tilaamiseen.

**Rovaniemellä 5.5.2023**

**PBM Rakennustutkimus**

A handwritten signature in blue ink, appearing to read 'Virve'.

Virve Ruokamo